

GRANDLYON HABITAT MET EN VENTE 34 APPARTEMENTS À MERMOZ (LYON 8^e)

ACCESSION SOCIALE // GrandLyon Habitat a mis en vente, depuis le 25 mai 2016, 34 appartements entièrement rénovés, dans sa résidence L'Albatros à Lyon 8^e. Les logements, du T2 au T4 dont certains en duplex, seront disponibles dès juillet 2016 et à des prix très concurrentiels.

La résidence L'Albatros, située rue Rosa Bonheur, est à seulement 2 minutes à pied de la station de métro Mermoz-Pinel, dans un quartier en plein renouveau et au coeur d'un environnement à la fois pratique et agréable. Les appartements traversants sont lumineux, équipés de balcons exposés plein Sud donnant sur le nouveau square. L'aménagement intérieur est fonctionnel et les surfaces optimisées. Les prix sont très attractifs : le T3 de 55 m² avec balcon est accessible à partir de 99 000 € seulement.

La résidence a été entièrement réhabilitée (isolation extérieure, double-vitrage, VMC, ascenseurs, embellissement des parties communes...) et les appartements complètement repensés et rénovés (optimisation, électricité, rénovation des salles de bains, remplacement des sols...), par le cabinet AAMCO Architectes, avant d'être mis en vente. Un avantage pour les futurs acquéreurs qui pourront emménager sans engager de frais liés aux travaux.

Pour leur permettre de se projeter plus aisément, GrandLyon Habitat a également fait aménager un appartement témoin décoré, par Colombe Marciano, décoratrice d'intérieur.

« Avec cette opération, GrandLyon Habitat participe à la revalorisation du quartier Mermoz en venant ajouter à son offre de logements en location, importante sur le secteur, des logements à vendre de qualité, aux côtés des promoteurs privés. »

Daniel GODET, Directeur général



GRANDLYON HABITAT

- 1^{er} bailleur social sur Lyon intra-muros
- Engagé dans le développement durable depuis 16 ans
- Plus de 26 000 logements gérés sur le territoire de la Métropole, dont 75% situés à Lyon
- 5 agences de proximité



CONTACT PRESSE

Catherine-Isabel BAUDRY, Directrice des relations presse
presse@grandlyonhabitat.fr - 04 72 74 63 72 ou 06 85 07 79 40

Toute l'actualité de GrandLyon Habitat sur son blog d'information :
www.focus-grandlyonhabitat.fr