

## GRANDLYON HABITAT LANCE LA CONSTRUCTION DU « PERLA ROSA » À LYON 8<sup>e</sup>, UNE RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE,

**SOCIAL //** Le 28 mars 2018, GrandLyon Habitat a lancé la construction du « Perla Rosa », situé au 52 rue Ludovic Arrachart à Lyon 8<sup>e</sup>. Cette nouvelle résidence intergénérationnelle accueillera des familles, des jeunes en colocation et des personnes âgées ou en situation de handicap. Le bâtiment sera également pourvu d'un centre de santé pluridisciplinaire et d'un cabinet de kinésithérapie-balnéothérapie.

Le « Perla Rosa » est constitué de **27 logements en location**, répartis en : **6 T2 - 10 T3 et 11 T4 dont 2 duplex**. Le rez-de-chaussée est occupé par des médecins, infirmières, orthophonistes (*maison de santé pluridisciplinaire, locaux mis en location*) et des kinésithérapeutes (*centre de kinésithérapie, locaux mis en vente*).

Le principe de cette construction intergénérationnelle est d'accueillir **dans une même résidence plusieurs générations**, pour lutter contre l'isolement social. Grâce à ce projet, GrandLyon Habitat offre à des jeunes la possibilité de vivre en colocation dans des logements abordables, en contrepartie de leur implication, quelques heures par mois, auprès des locataires de la résidence. Le pilotage de cette animation sera assuré par le service de vie sociale de l'agence Etats-Unis, agence de proximité de GrandLyon Habitat qui gère ce secteur.

GrandLyon Habitat apporte des solutions à une préoccupation grandissante de la société : recréer du lien entre les générations. Le bailleur social renouvelle sans cesse son offre pour proposer un parcours résidentiel adapté et privilégier ainsi le maintien à domicile. L'intergénérationnel, facteur d'équilibre social, répond aux engagements durables de GrandLyon Habitat.

Prix de revient prévisionnel fiscal : 4 802 K€ TTC

Subventions accordées à GrandLyon Habitat : Ville de Lyon (130 K€) - Conseil régional Auvergne-Rhône-Alpes (200 K€ %)

Avec le soutien de l'Association Régionale de Santé, la Métropole de Lyon et la Mission Entrée Est

*«GrandLyon Habitat met un point d'honneur à éviter l'isolement social. Aujourd'hui, il propose des solutions innovantes, comme l'intergénérationnel. En facilitant l'installation de services, dans les résidences, GrandLyon Habitat et ses partenaires apportent une véritable richesse dans les quartiers et contribuent au confort des habitants.»*

Catherine PANASSIER, Présidente de GrandLyon Habitat



### GRANDLYON HABITAT

- 1<sup>er</sup> bailleur social sur Lyon intra-muros
- Engagé dans le développement durable depuis 17 ans
- Plus de 26 000 logements gérés sur le territoire de la Métropole dont 75% situés à Lyon
- 6 agences de proximité



### CONTACT PRESSE

Catherine-Isabel BAUDRY, Directrice des relations presse  
[presse@grandlyonhabitat.fr](mailto:presse@grandlyonhabitat.fr)

04 72 74 68 56 ou 06 85 07 79 40

Toute l'actualité de GrandLyon Habitat sur son site internet :

[www.grandlyonhabitat.fr](http://www.grandlyonhabitat.fr)

Et sur Twitter : @grandlyonhab