


ANNEXE 1 BIS- Volet 1/2

CANDIDATURE À L'ACQUISITION D'UN LOGEMENT

Attestation sur l'honneur – Propriétaire de bien(s) immobilier(s)

 La foncière solidaire du Grand Lyon	Attestation sur l'honneur Article R .255-1-1 du Code de la construction et de l'habitation Cession de droits réels dans le cadre d'un bail réel solidaire	Nom de l'Opérateur	GRANDLYON HABITAT op 57
		Nom du programme	L'OPALIN
		Adresse du logement	64 rue Edmond Locard – Lyon 5
		N° du logement	
		N° des annexes	

Acquéreur 1		Acquéreur 2	
NOM		NOM	
Prénom		Prénom	
Adresse		Adresse	
Commune		Commune	
Code postal		Code postal	
Tel portable		Tel portable	
Mails		Mails	
NOMBRE D'OCCUPANTS (adultes et enfants) :			
L'un des acquéreurs est-il actuellement propriétaire d'un logement ?		OUI	NON
Si oui, souhaitez-vous le vendre dans le cadre d'un achat en BRS ?		OUI	NON

Partie à compléter lors de la signature du contrat de réservation	
<input type="checkbox"/> Certifie sur l'honneur : <ul style="list-style-type: none"> ➤ L'exactitude des informations ci-dessus ; ➤ Prendre l'engagement irrévocable d'occuper le logement visé à titre de résidence principale exclusivement ; ➤ Qu'à ce jour, en ma qualité de preneur, je ne suis pas propriétaire d'un logement adapté à mes besoins et capacités et susceptible de constituer ma résidence principale, ou d'un logement susceptible de me procurer des revenus suffisants pour me permettre d'établir ma résidence principale dans un logement du parc privé. ➤ Afin de respecter les dispositions de l'article R.255-1-1 du Code de la construction et de l'habitation, je reconnais être informé qu'au moment où les conditions de la jouissance effective du logement objet du bail réel solidaire seront réunies, je ne devrai pas être propriétaire d'un logement adapté à mes besoins et capacités et susceptible de constituer ma résidence principale, ou d'un logement susceptible de me procurer des revenus suffisants pour me permettre d'établir ma résidence principale dans un logement du parc privé. ➤ Je m'engage à signaler sans délai à la Foncière solidaire du Grand Lyon tout changement qui interviendrait dans ma situation avant l'entrée en jouissance effective dans le logement. 	
Fait à	Signature (s)
Le	

Partie à compléter lors de la signature de l'acte authentique de cession de droits réels immobiliers en l'état futur d'achèvement (CLEFA)	
<i>▲Ce volet sera intégré directement dans l'acte authentique (CLEFA). Il n'est pas à compléter de manière séparée.</i>	
<input type="checkbox"/> Certifie sur l'honneur : <ul style="list-style-type: none"> ➤ Qu'à ce jour, en ma qualité de preneur, je ne suis pas propriétaire d'un logement adapté à mes besoins et capacités et susceptible de constituer ma résidence principale, ou d'un logement susceptible de me procurer des revenus suffisants pour me permettre d'établir ma résidence principale dans un logement du parc privé. ➤ Afin de respecter les dispositions de l'article R.255-1-1 du Code de la construction et de l'habitation, je reconnais être informé qu'au moment où les conditions de la jouissance effective du logement objet du bail réel solidaire seront réunies, je ne devrai pas être propriétaire d'un logement adapté à mes besoins et capacités et susceptible de constituer ma résidence principale, ou d'un logement susceptible de me procurer des revenus suffisants pour me permettre d'établir ma résidence principale dans un logement du parc privé ➤ Je m'engage à signaler sans délai à la Foncière solidaire du Grand Lyon tout changement qui interviendrait dans ma situation avant l'entrée en jouissance effective dans le logement. 	

Partie à compléter lors de l'entrée en jouissance effective dans les lieux	
<input type="checkbox"/> Certifie sur l'honneur : <ul style="list-style-type: none"> ➤ Occuper le logement visé à titre de résidence principale exclusivement ; ➤ Qu'à ce jour, en ma qualité de preneur, je ne suis pas propriétaire d'un logement adapté à mes besoins et capacités et susceptible de constituer ma résidence principale, ou d'un logement susceptible de me procurer des revenus suffisants pour me permettre d'établir ma résidence principale dans un logement du parc privé. 	
Fait à	Signature (s)
Le	

ANNEXE 1 BIS- Volet 2/2

CANDIDATURE À L'ACQUISITION D'UN LOGEMENT
Opération L'OPALIN – 64 Rue docteur Edmond Locard – LYON 5

Propriétaire de bien(s) immobilier(s)

Fiche de précisions et motivations

Madame, Monsieur,

Je, soussigné(e) (s) [*Nom (s) prénom(s) des acquéreurs*]

.....
.....
Précisions relatives au(x) bien(s) immobilier(s) détenus :

Adresse (s)	Surface habitable	Nombre de chambres	Occupe actuellement le bien	Loue actuellement le bien	Souhaite conserver ce bien
			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Justificatif(s) à joindre/ loyer et estimation du bien par une agence immobilière

Précisions et motivations de la candidature à l'acquisition d'un bien en BRS au regard du (des) bien(s) ci-dessus :

Fait pour servir et faire valoir ce que de droit.

Fait à

Le

Signature(s) acquéreur(s) :