

Zéphyr



« 14 BRS »

ZEPHYR – 155 Cours Charlemagne LYON2 SCCV LYON D3

RCS Paris sous le numéro 937 555 589.

100 logements dont 15 BRS

Date de livraison prévisionnelle : 1T2028

En tant qu'actionnaire de la foncière solidaire du Grand Lyon, nous nous faisons le relai pour porter à votre connaissance ce programme de logements en vente en Bail Réel Solidaire.

Le BRS (Bail Réel Solidaire) est un nouveau dispositif qui facilite l'accès à la propriété avec des prix plus attractifs.

Prestations :

Production ECS et Chauffage par réseau de chaleur urbain

Parquet contrecollé dans les chambres et séjours

Wc suspendu

Meuble vasques pour les salles de bains

Menuiseries extérieures bois

Achat en Bail Réel Solidaire

Pour en savoir +



Prix des logements par typologie TVA 5,5% (Stationnement à préciser)

| Nbre | Typo | Prix |
|------|------|--|
| 2 | T3 | À partir de 198627€TTC HS -(60m2hab.env.) |
| 7 | T4 | A partir de 251592€TTC HS (76m2 env.) |
| 5 | T5 | A partir de 349965€TTC HS (86m2 env.) |
| | | |

À Proximité

Accès immédiat Tramway T1

*5 min à pieds Centre commercial de
Confluence*

*7min en tram de la Gare SNCF
PERRACHE*

Accès direct voie métropolitaine M7

CONTACT :

Pour tout renseignement :

Sur l'achat en BRS en général : l'ADMIL (9, rue Vauban 69006 LYON, 04.78.52.84.84)

Sur le programme ZEPHYR : **Monsieur GAYOT** Tel : 06 23 27 33 83 courriel : s.gayot@groupe-quartus.com

ATTENTION : du 29 juillet au 19 août 2025 contacter

Monsieur DE ROTHIACOB Tel : 06 13 25 51 15 f.derothiacob@groupe-quartus.com