

DOSSIER DE CANDIDATURE

J'ouvre ma boucherie à la Grapinnière!

NOM DU PROJET :

NOM DU/DDES PORTEURS DE PROJET :

Date limite de dépôt du dossier complet : 30 Avril 2025

Dossier à transmettre par mail à :

- service.economique@mairie-vaulx-en-velin.fr
- immo.entreprises@grandlyonhabitat.fr

- **Présentation du/des Porteur(s) de Projet**

Si plusieurs porteurs de projet, merci d'ajouter leurs informations personnelles sur une feuille annexe

NOM, prénom	
Date et lieu de naissance	
Adresse du domicile	
Téléphone	
Adresse e-mail	
Situation familiale	
Situation professionnelle actuelle	

Formation professionnelle (études, diplômes, ...) :

.....

.....

.....

.....

.....

Avez-vous eu une expérience en création / reprise d'entreprise ? Si oui, précisez en quelques lignes le type d'activité et, le cas échéant, les raisons de son arrêt :

.....

.....

.....

.....

.....

Autres expériences / compétences en lien avec le projet :

.....

.....

.....

.....

.....

Pour le projet présenté dans ce dossier, avez-vous été accompagné par un organisme ou des professionnels (CCI, CMA, expert-comptable, autres...) ? Si oui, lequel et quel accompagnement ?

.....
.....
.....
.....
.....

Qu'est-ce qui vous motive à répondre à cet appel à candidatures ?

.....
.....
.....
.....
.....

- **Présentation du projet**

- a) **L'entreprise**

Est-ce une : ☐ création

☐ l'ouverture d'un second point de vue

☐ le transfert d'une activité ?

S'il s'agit d'un second point de vente ou d'un transfert, merci de préciser la localisation du point de vente actuel.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Raison sociale	
Dénomination commerciale	
Forme juridique	

[illegible]

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, providing a guide for handwriting practice. There are no margins, text, or other markings on the page.

Quelle est votre cible de clientèle (particuliers, professionnels, pouvoir d'achat, âge, etc.) et la zone géographique que vous ciblez ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Qui seront vos concurrents ? Quels seront vos avantages concurrentiels ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Avez-vous déjà prospecté des fournisseurs ?

☐ oui ☐ non

Si oui, qui seront vos principaux fournisseurs ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Projection

Comment voyez-vous votre entreprise dans 3 ans ? Dans 10 ans ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- **Plan de financement**

Modèle fourni à titre indicatif

	1ère année	2ème année	3ème année
BESOINS			
Immobilisations incorporelles			
Frais d'établissement (frais de création de la société, ...)			
Autres (cautions loyer, ...)			
Immobilisations corporelles (investissements)			
<i>Aménagements, travaux, installations,...</i>			
<i>Matériel (machines,...)</i>			
<i>Matériel de bureau</i>			
<i>Véhicules</i>			
<i>Autres.....</i>			
Besoin en fonds de roulement (BFR)			
<i>Trésorerie de départ (assurance, publicité, loyer, ...)</i>			
<i>Accroissement du besoin de trésorerie</i>			
Stock de démarrage			
Remboursement d'emprunts à moyen ou long terme			
TOTAL DES BESOINS			

	1ere année	2 ^{ème} année	3 ^{ème} année
RESSOURCES			
Capitaux propres			
<i>Apport personnel</i>			
<i>En nature</i>			
<i>En numéraire</i>			
<i>Comptes courants d'associés</i>			
<i>Aides et subventions</i>			
<i>Prêt familial sans intérêt</i>			
Capitaux empruntés (emprunts à moyen et long terme)			
Capacité d'autofinancement			
TOTAL DES RESSOURCES			
ECART = Total Ressources – Total Besoin			

- Compte de résultat sur 3 ans

Modèle fourni à titre indicatif

En euros et HT	Année 1	Année 2	Année 3
PRODUITS			
Chiffre d'affaires			
<i>Vente de produits</i>			
<i>Sur place</i>			
<i>A emporter</i>			
<i>Prestations de services</i>			
Subventions d'exploitation			
Produits financiers			
Produits exceptionnels			
Total produits			

En euros et HT	Année 1	Année 2	Année 3
CHARGES			
Achats			
<i>Matières premières</i>			
<i>Fournitures diverses</i>			
Charges externes			
<i>Loyer</i>			
<i>Charges locatives</i>			
<i>Entretien et réparation des locaux</i>			
<i>Fournitures d'entretien</i>			
<i>Fournitures non stockées (eau, gaz, électricité, ...)</i>			
<i>Fournitures de bureaux</i>			
<i>Assurances</i>			
<i>Honoraires (expert-comptable, avocat...)</i>			
<i>Publicité, communication</i>			
<i>Frais postaux, téléphone, internet</i>			
<i>Frais bancaires, commissions CB</i>			
<i>Frais de carburant</i>			
<i>Frais de déplacements</i>			
<i>Autres</i>			
Impôts et taxes			
Charges de personnel			
<i>Rémunération des salariés</i>			
<i>Charges sociales des salariés</i>			
<i>Prélèvement de l'exploitant</i>			
Charges sociales de l'exploitant			
Charges financières (intérêts des emprunts)			
Capacité d'autofinancement			
Charges exceptionnelles			
Dotation amortissements et provisions			
Impôts sur les bénéfices (pour les sociétés)			
Total des charges			
RESULTAT (BENEFICES OU PERTES)			

- **Garantie financière à proposer au Bailleur : au choix**

- **Garant personne physique :**

A noter : les revenus du garant devront être suffisants afin d'assurer ses charges ainsi qu'une année de location du local (loyer + charges + Tva + accessoires)

Nom :

Prénom :

Adresse :

Profession :

Employeur : Date d'entrée :

Composition familiale : célibataire – en couple (union libre/mariage) – nombre d'enfants à charge :

Revenus mensuels :

Revenus imposable N-1 :

Propriétaire : O / N

Locataire : O / N

- **Garantie Bancaire :**

Etablissement Bancaire :

Adresse de l'établissement :

Accord de Principe : O / N

- **Modalités de candidature**

Afin que le dossier soit analysé, le ou les porteurs de projet doivent également déposer les pièces suivantes :

- Carte nationale d'identité en cours de validité
- CV
- Attestations de capacités professionnelles (diplômes, certificats, ...)
- Immatriculation au RCS ou au répertoire des métiers si l'entreprise est déjà créée
- Le cahier des charges signé et paraphé sur chaque page

Les dossiers complétés sont à envoyer à :

- service.economique@mairie-vauxenvelin.fr
- immo.entreprises@grandlyonhabitat.fr

Date limite d'envoi du dossier : 30 Avril 2025