



**La foncière
solidaire**

du Grand Lyon

Diagonale
PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

SCULPT



LYON 7 ZAC des Girondins

Rues Clément Marot, Simone de Beauvoir

Et Léopold Sédar Senghor

148 logements dont 46 en BRS

LIVRAISON 1T 2026

En tant qu'actionnaire de la foncière solidaire du Grand Lyon, nous nous faisons le relai pour porter à votre connaissance ce nouveau programme de logements en vente en Bail Réel Solidaire. Le BRS (Bail Réel Solidaire) est un nouveau dispositif qui facilite l'accès à la propriété avec des prix plus attractifs.

Des prestations de qualité

- Logements 100% traversants bi ou tri-orientés,
- Construction en façade ossature bois et pierre massive autoporteuse
- Menuiserie bois, salle de bain équipée, balcon, loggias, Espace partagés végétalisés, potager, accompagnement par des professionnels
- Chauffage collectif urbain, Construction norme RE2020
- Parc arboré en cœur d'îlot, Résidences sécurisés, espaces vélos

Achat en Bail Réel Solidaire

Pour en savoir +



Prix des logements par typologie TVA 5,5% (Stationnement à préciser)

| Nbre | Typo | Prix |
|------|------|---|
| 11 | T2 | A partir 130 000€ttc tva 5.5% pour 47.2 m2 |
| 26 | T3 | A partir 181 000€ttc tva 5.5% pour 67.2 m2 |
| 8 | T4 | A partir 234 000€ttc tva 5.5% pour 83.6 m2 |
| 1 | T5 | A partir 301 000€ttc tva 5.5% pour 98 m2 |

À Proximité

- Accès Métro B Jean-Jaurès,
- Station Vélo'v
- Tramway T2 et T1 à 15 minutes
- Commerces, établissements scolaires.

CONTACT :

Pour tout renseignement :

Sur l'achat en BRS en général : l'ADMIL (9, rue Vauban 69006 LYON, 04.78.52.84.84)

Sur le programme SCULPT : Bureau de vente 182 av. Jean Jaurès _ Tel : 06 25 28 64 67