

EXTENSION DE LA CRÈCHE LES P'TITS GÔNES À LYON 8^e : GRANDLYON HABITAT CONFORTE UN SERVICE DE LA PETITE ENFANCE SUR UN SITE EN RENOUVELLEMENT URBAIN

TRAVAUX D'AMÉLIORATION // GrandLyon Habitat réalise des travaux pour favoriser de meilleures conditions de travail et d'accueil à la crèche Les P'tits Gônes, située au 104 avenue Paul Santy à Lyon 8^e, au rez-de-chaussée d'un immeuble d'habitation du bailleur social. Bien que hors convention ANRU, l'opération vient en appui du projet urbain Langlet-Santy dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Les travaux débutés à l'été 2022 se sont déroulés en 2 étapes :

- **Travaux intérieurs** (achevés en novembre 2022) : extension des locaux d'environ 65 m² sur les 200 m² au total, avec la création d'un espace administratif dédié pour plus de confort de travail. Également, restructuration de l'établissement pour la création d'accès directs et indépendants, assurant la conformité des locaux et de meilleures conditions d'accueil des familles. GrandLyon Habitat profite du projet de requalification de l'ensemble des espaces extérieurs de la résidence pour créer un nouveau cheminement piéton adapté aux personnes à mobilité réduite et aux poussettes, depuis le cœur d'îlot jusqu'aux nouvelles entrées de la crèche.
- **Création d'un jardin privatif de 120 m²** (travaux achevés en mars 2023) attenant à la principale salle d'activités. Une attention particulière a été portée sur le traitement du sol, avec l'objectif de limiter l'artificialisation. Tous les arbres existants ont été conservés.

Dans le cadre de ces travaux, l'association Les P'tits Gônes du 8^e a fermé l'établissement à partir de juillet 2022 et a rouvert fin janvier 2023. Elle accueille les enfants de la halte-garderie les matins (12 places sur 5 matinées, concernant environ 25 familles) et les enfants de la crèche familiale les après-midis, par groupe de 12 enfants (agrément de 60 enfants et une vingtaine d'assistantes maternelles).

Cette opération traduit le souhait de GrandLyon Habitat de **diversifier les activités dans ce quartier et de favoriser les structures d'accueil de jeunes enfants**. Il s'agit pour l'organisme, au-delà du logement, de favoriser une offre de services créateurs de liens pour les habitants.

FINANCEMENT (en € TTC)

- CAF du Rhône : 205 112 €
- Fonds propres GrandLyon Habitat : 75 029 €
- Prêt équilibré sur loyer : 87 000 €
- Subvention Ville de Lyon : 10 383 €

Total : 377 524 €



« L'extension de la crèche Les P'tits Gônes du 8^e vient conforter des travaux réalisés en 2015. En tant que bailleur social, GrandLyon Habitat intervient dans toutes les composantes de la vie d'un quartier. Il facilite ainsi l'implantation et le développement d'acteurs locaux en pied d'immeuble, afin de participer à l'attractivité démographique et économique des territoires. »

Francois Thevenieau, Président de GrandLyon Habitat



GRANDLYON HABITAT

- Près de 27 000 logements gérés sur le territoire de la Métropole dont 75 % situés à Lyon
- 1^{er} bailleur social sur Lyon intra-muros
- Engagé dans le développement durable depuis plus de 20 ans
- 5 agences de proximité



CONTACTS PRESSE

Anne ROMERO – 04 72 74 68 28
Audrey MONTILLY – 04 26 10 54 89
presse@grandlyonhabitat.fr

Sur Twitter : @grandlyonhab
Sur Linkélin : grandlyon-habitat