

## Politique Énergétique

Notre entreprise est aujourd'hui le premier bailleur social sur Lyon intra-muros et gère plus de 26 000 logements. GrandLyon Habitat est un bâtisseur et un gestionnaire responsable, **précurseur dans le développement durable**.

Notre organisme offre aux publics économiquement modestes, **un habitat abordable** ainsi qu'un accompagnement de proximité favorisant des parcours résidentiels adaptés à leurs besoins, et leur intégration sur tous les territoires de la Métropole lyonnaise.

Depuis 1996, GrandLyon Habitat s'appuie sur une production saine et variée, intégrée au cœur de la ville, de logements et d'équipements publics **de haute qualité environnementale**.

La maintenance et l'adaptation concertée de son parc existant pour en garantir les meilleures conditions d'usage, de confort, de sécurité et **de sobriété énergétique** constituent également des piliers de sa stratégie. Notre organisme étudie en particulier à l'occasion des réhabilitations la possibilité d'améliorer la performance générale de ses immeubles.

Conscient des enjeux cruciaux que représente ce domaine – réussir la transition énergétique est l'un des défis majeurs actuellement - **GrandLyon Habitat déploie une politique énergétique ambitieuse**, basée sur 4 volets principaux :

- **maîtrise des équipements techniques et de leurs consommations,**
- **amélioration de la performance du parc existant,**
- **maîtrise de l'impact carbone des activités** (recours massif aux Energies Renouvelables, innovation technique),
- **formation et sensibilisation des acteurs concernés**, en interne (collaborateurs) et en direction des locataires.

Pour mettre en œuvre sa Politique énergétique, GrandLyon Habitat met en place une équipe de management de l'énergie, placée sous la responsabilité d'un représentant de la Direction, chargé de la mise en place du **Systeme de Management de l'Energie**.

GrandLyon Habitat informe l'ensemble de ses salariés ainsi que les prestataires et les locataires de sa Politique énergétique et les implique dans sa démarche d'amélioration de la performance énergétique. GrandLyon Habitat communique sur les résultats de sa performance énergétique.

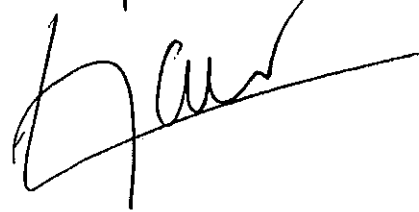
### Amélioration continue

La performance énergétique fait l'objet d'un processus d'amélioration continue passant notamment par un suivi régulier des consommations (revue énergétique). Une Revue de management annuelle permet à la Direction de vérifier la bonne mise en œuvre de la Politique énergétique et, si nécessaire, de la corriger.

**GrandLyon Habitat s'engage en outre à :**

- Respecter les exigences légales, réglementaires et les autres exigences auxquelles il est soumis en matière d'énergie.
- Se donner les moyens nécessaires pour atteindre les objectifs et mettre en œuvre le programme d'actions défini.
- Favoriser la prise en compte de la performance énergétique dans la conception des logements (construction et rénovation) et lors de l'achat de produits ou services.

A Lyon le 15 mai 2020



Daniel Godet  
Directeur Général