

⇒ L'actu

Des après-midis "récré-actives" à Lyon 7^e

Soucieux de développer le « mieux vivre ensemble » sur ses résidences, GrandLyon Habitat collabore avec l'association Action Basket Citoyen dont la mission est de sensibiliser à la citoyenneté et à la mixité par le sport.

Trois demi-journées « récré-actives » ont été organisées dans la résidence Cité Jardin, durant lesquelles les enfants ont participé à des échanges sportifs et à des activités ludiques (peinture, lecture et jeux de société).



Conférence et ateliers à Lyon 8^e: des solutions pour mieux vieillir chez soi



Jeudi 21 septembre a eu lieu **une conférence sur le thème du bien vieillir et de l'habitat** animée par la Carsat Rhône-Alpes et la CRIAS Mieux Vivre. Dans le cadre de leur partenariat et de leur politique de maintien à domicile, GrandLyon Habitat et la Carsat Rhône-Alpes s'associent pour **proposer aux résidents seniors du quartier des États-Unis des solutions pour appréhender cette étape de vie.** Chaque

conférence est l'occasion de s'inscrire à des ateliers D-Marche portant sur l'activité physique au quotidien, accueillis par le centre social des États-Unis. Ce partenariat et ces manifestations seront reconduits en 2018 sur d'autres quartiers. Affaire à suivre...

Mermoz : ouverture d'un espace info logement

La rénovation urbaine de Mermoz Sud suit son cours avec d'importantes réhabilitations pour certains immeubles. Certains locataires concernés doivent être relogés. **GrandLyon Habitat met à disposition un local ouvert tous les lundis de 14h à 16h15 et les mercredis de 9h à 11h15.** Des conseillers chargés de mettre en œuvre le processus de relogement vous y accueillent pour répondre à vos questions et vous accompagner dans ce changement.

L'espace info Mermoz Sud – 16 bis, rue de Narvik à Lyon 8^e

Pour en savoir + vous pouvez téléphoner au 04 72 74 67 42 et demander votre conseiller.



€ Le point Sur...

Votre chauffage

Au mois d'octobre, le chauffage collectif a été remis en marche.

Pour rappel : la température de l'eau circulant dans vos radiateurs suit les variations de la température extérieure. Il est possible que votre radiateur reste froid si la température extérieure est supérieure à 19°C.



Créer votre espace locataire en ligne

En vous rendant sur le site web de GrandLyon Habitat, vous pouvez **créer votre espace locataire très facilement et accéder ensuite à de nombreux services :**

- Paiement de votre loyer en ligne par carte bancaire
- Consultation de vos avis d'échéance et de votre bulletin de régularisation des charges
- Consultation de vos lettres mensuelles « Entre Nous » et « 100 % Immo »
- Suivi de vos réclamations
- Planning des visites d'entretien de votre résidence.

Rendez-vous dès maintenant sur : www.grandlyonhabitat.fr

Des nouvelles de la construction de la résidence Oscar



Située au 19, rue Berthe Morisot, à l'ouest de la ZAC Mermoz Sud à Lyon 8^e, la résidence Oscar est actuellement en construction et devrait être livrée début 2018. Elle est composée de 37 logements, 20 garages et d'un local commercial.

Un chantier « vert »

GrandLyon Habitat a engagé un premier partenariat avec Construire propre® pour répondre à la charte « chantier vert », incluant un volet « déchets » pour : **améliorer l'image du chantier, gérer les déchets, limiter les nuisances et réduire les risques d'accidents.**

Des performances énergétiques élevées

La résidence vise l'obtention des certifications Effinergie+ et Habitat & Environnement délivrées par l'organisme CERQUAL. **L'isolation et l'étanchéité de l'air sont très élevées et permettent de limiter les besoins énergétiques.** Le bâtiment bénéficie par exemple d'une isolation extérieure et intérieure.

Une visite de chantier pour les partenaires de GrandLyon Habitat

Le 13 septembre dernier, Catherine Panassier, présidente de GrandLyon Habitat, a organisé en présence des élus de la Mairie du 8^e arrondissement, une visite de chantier de la future résidence Oscar. **Ce fut l'occasion de faire le point sur les bonnes pratiques pour bien gérer les déchets du chantier** et de rappeler les engagements de l'organisme : proposer des loyers modérés tout en apportant des solutions de logements confortables et de qualité.

Des réponses pour l'avenir

À l'issue de cette expérimentation avec Construire propre®, GrandLyon Habitat effectuera un bilan – qui est à ce jour positif – et réfléchira pour **intégrer cette méthode** dans ses démarches opérationnelles (constructions neuves et réhabilitation) **afin de toujours progresser dans sa manière de construire et de gérer ses déchets.**

Architecte : HTVS Architectes

Livraison prévisionnelle : Mars 2018

Partenaires financiers : État, Métropole et collectivités



Le geste vert...

La rouille, comment l'enlever ?

La rouille apparaît sur les objets qui ont pris l'humidité. Si elle peut donner un aspect authentique, tout le monde n'apprécie pas ce rendu. **Pour redonner à ses objets métalliques un coup de jeune, des solutions « maison » existent.**

• Lorsque la rouille s'installe sur des surfaces métalliques ou sur du textile :

Je mélange du jus de citron vert avec du sel et je laisse agir 30 minutes. Puis je frotte énergiquement avec une éponge humide.

• L'oignon est aussi un remède efficace contre la rouille :

Je le coupe en deux et je frotte sur les taches de rouille.

• Pour nettoyer les plaques de cuisson :

J'enroule autour de mon doigt un morceau de papier d'aluminium et je frotte.

• Sur les faïences :

Je fabrique une pâte avec du bicarbonate de soude, du sel et du jus de citron. Puis, je dépose la pâte sur la tache et je laisse agir une journée. Enfin, j'utilise une brosse à dents pour tout enlever.

