



entre nous

La lettre d'informations mensuelle de GRANDLYON HABITAT



⇒ L'actu

€ Le point Sur...

Tony Garnier : Inauguration du premier mur ré-enchanté

C'est une nouvelle peinture qui enchante depuis fin novembre l'un des murs peints du **Musée urbain Tony Garnier**. Inauguré le **mardi 6 décembre 2016**, ce nouveau mur, intitulé « Les Temps de la Cité », est l'aboutissement d'un travail de plusieurs mois mené **sous forme d'ateliers participatifs avec les partenaires et les habitants du quartier** des États-Unis et de la Cité Tony Garnier.



Cette soirée a offert **un moment convivial entre voisins, commerçants et acteurs de la Cité**. Les convives ont pu admirer **les photographies d'habitants** réalisées dans le cadre d'un concours et découvrir **une vidéo réalisée par des jeunes du quartier**. Chaque invité a reçu en cadeau un petit morceau de l'ancien.

Cette inauguration est la première d'une longue série puisque, à terme, **ce sont les 25 murs peints de la Cité Tony Garnier qui seront rénovés**, dans le cadre de la réhabilitation complète de la résidence.



Fin de la première saison du potager partagé

Vendredi 11 novembre 2016, une dizaine de locataires de la résidence « Le 133 » à Lyon 3^e étaient réunis au pied de leur résidence pour **un dernier atelier de jardinage** avant l'hiver.

Accompagnés depuis le mois d'avril par l'entreprise « Mon potager perché », **5 familles de locataires volontaires** entretiennent ensemble leur **potager partagé**. Ils sèment, arrosent, récoltent

et apprennent à jardiner, le tout dans une ambiance chaleureuse et conviviale.

Pour ce dernier atelier de l'année, **les locataires ont préparé leur potager à l'hiver** en enlevant les pieds fanés et en semant un engrais vert. Les enfants ont également planté des bulbes de fleurs, de la mâche et récolté des courges.

GrandLyon habitat souhaitait également **remercier les familles impliquées** dans ce projet en leur offrant **des livres sur le jardinage pour les plus petits et des jeux pour observer les insectes**.

Le règlement de votre loyer par TIP SEPA

GrandLyon Habitat vous offre la possibilité de régler votre loyer par TIP SEPA. Pour cela, il vous suffit de signer et dater le TIP SEPA situé en bas de votre avis d'échéance et de le renvoyer directement, à l'aide de l'enveloppe fournie avec votre avis d'échéance, au centre de paiement :

CMTO

87082 LIMOGES Cedex 9

Ne l'envoyez pas à GrandLyon Habitat car cela rallongerait le délai de traitement.

Le saviez-vous ?

Si vous ne pouvez pas régler la totalité de la somme figurant sur le TIP SEPA, ne le signez pas mais renvoyez-le, accompagné d'un chèque du montant que vous souhaitez payer. Pensez bien à inscrire votre numéro de compte locataire (figurant sur votre avis d'échéance) au dos du chèque et placez le chèque et le TIP non signé dans l'enveloppe destinée au CMTO.

Nous vous rappelons que le règlement de votre loyer par virement n'est pas possible.

Pour plus d'informations sur les différents modes de règlement, consultez notre site Internet, rubrique "Mon budget".





Créer son espace locataire en ligne

« Ma voisine m'a dit que je pouvais créer un espace personnalisé sur le site de GrandLyon Habitat. Ça sert à quoi exactement ? »

Marie-Madeleine, locataire à Lyon 4^e

En vous rendant sur le site web de GrandLyon Habitat, vous pouvez créer votre espace locataire très facilement et accéder ensuite à de nombreux services :

- Paiement de votre loyer en ligne par carte bancaire
- Consultation de vos avis d'échéance et de votre bulletin de régularisation des charges
- Consultation de vos lettres mensuelles « Entre Nous » et « 100 % Immo »
- Suivi de vos réclamations
- Planning des visites d'entretien de votre résidence.

Rendez-vous dès maintenant sur : www.grandlyonhabitat.fr.

Vous souhaitez nous parler de vous... ou de nous ?

GRANDLYON HABITAT - Direction de la communication - « Paroles de Locataires » - 2 place de Francfort - CS 13754 - 69444 Cedex 03 - com@grandlyonhabitat.fr

★ Zoom Sur...

La résidence Perla Rosa à Lyon 8^e

GrandLyon Habitat propose une nouvelle résidence neuve en accession à la propriété, au cœur du quartier des États-Unis à Lyon 8^e.

Une résidence fonctionnelle et confortable

À seulement **15 minutes en tramway de la Part-Dieu**, le « Perla Rosa » est un bâtiment de 4 étages, qui propose 28 logements, du T2 au T4, tous équipés d'un balcon. À l'intérieur les volumes sont spacieux, avec de grandes pièces de vie et des cuisines ouvertes facilement aménageables. **Tous traversants**, les appartements sont fonctionnels et possèdent de nombreux rangements intégrés.

La résidence est respectueuse de l'environnement et certifiée **RT 2012 – Habitat et Environnement**.

Une maison de santé pluridisciplinaire réunissant médecins, infirmières, orthophonistes et kinésithérapeutes occupera le rez-de-chaussée.



Un achat privilégié et sécurisé

Les logements sont réservés aux **primo-accédants** et sous **conditions de ressources**. Les futurs acquéreurs bénéficient d'une **sécurisation HLM** de la part de GrandLyon Habitat qui leur garantit le rachat ou la revente de leur appartement, et leur logement en cas d'accident de la vie.

Livraison : automne 2018

Architecte :

Atelier Régis GACHON Architectes



Des idées lumineuses pour des fêtes responsables

Les fêtes de fin d'année sont souvent signe de gaspillage... voici quelques idées pour conserver la magie des fêtes sans trop augmenter sa consommation d'électricité et la production de déchets :

- **Je choisis des cadeaux respectueux de l'environnement** : de fabrication locale ou artisanale, je favorise des produits peu emballés, sans produits toxiques et créés de façon éthique.
- **Je privilégie le papier cadeau recyclé** et issu de forêts gérées durablement. Les journaux et magazines peuvent aussi devenir des papiers cadeaux.
- **J'opte pour un sapin naturel** cultivé à proximité de mon domicile.
- **Je décore mon sapin** avec des éléments naturels : pommes de pin, guirlandes de plumes et de coquillages... ou je fabrique moi-même mes décorations avec du papier de soie, des rubans et des éléments de récupération.
- **Je choisis des guirlandes munies d'ampoules LED à basse consommation**. Pour ne pas oublier de les éteindre la journée et la nuit, j'investis dans un minuteur pour un réglage automatique.



Erratum

Contrairement à ce qui a été annoncé dans l'article "Dix ampoules à LED offertes" du numéro 166 d'octobre 2016, les kits de 10 ampoules ont été offerts seulement aux locataires remplissant certaines conditions de ressources. Plus d'infos : www.mesampoulesgratuites.fr