



Visitez ELSA, l'appartement où vieillir et rester autonome chez soi est possible !

En vieillissant, certains gestes du quotidien peuvent devenir difficiles ! En partenariat avec GrandLyon Habitat, l'association **CRIAS propose une visite guidée** d'une heure de l'appartement témoin ELSA. Vous pourrez **tester des aides techniques adaptées selon que vous soyez en situation de handicap ou en perte d'autonomie.**



Gratuit sur inscription au 04 78 62 98 24 ou elsa@criasmieuxvivre.fr

Visites : mercredi 13 mars à 9h30, 11h ou 13h30

Lieu : Appartement ELSA, 28 rue Étienne Richerand, LYON 3^e

Programme En Scène : une nouvelle occasion de devenir propriétaire



GrandLyon Habitat s'associe au projet « En Scène » du constructeur Cogedim, en proposant des **appartements en location-accession à Lyon 8^e**. La résidence dispose d'appartements neufs, du **T2 au T5, tous avec balcon ou jardin et garage fermé**. La livraison est prévue pour fin 2021.

Retrouvez toutes les informations sur la location-accession, dans votre lettre 100% immo de ce mois-ci.

Maison du projet Tony Garnier : rencontrez-nous !

La maison du projet Tony Garnier installée au 17 rue Wakatsuki à Lyon 8^e, **organise des permanences tous les mercredis de 15h à 19h et les samedis de 10h à 13h**. L'occasion de rencontrer **Paul Bendahmane, animateur des lieux**, présent pour répondre **aux questions posées sur les projets du quartier des États-Unis** (réhabilitations, constructions, événements locaux...). La maison du projet accueille également des expositions et des animations gratuites, ouvertes au public.



« En ouvrant les portes de ce lieu d'information et d'animations, GrandLyon Habitat se donne les moyens d'accompagner la transformation du Boulevard des États-Unis. Les habitants, les commerçants et les partenaires locaux sont invités à partager leurs idées et ainsi, contribuer avec nous à améliorer la qualité de vie résidentielle » indique Catherine Panassier, présidente de GrandLyon Habitat.



Le point Sur...

Le règlement du loyer par TIP SEPA

GrandLyon Habitat vous offre la possibilité de régler votre loyer par TIP SEPA.

Pour cela, il vous suffit de signer et dater le TIP SEPA situé en bas de votre avis d'échéance et de le renvoyer directement.

POUR RAPPEL :

Les enveloppes jointes aux avis d'échéance des locataires payant par TIP comportent désormais l'adresse suivante:

CENTRE DES PAIEMENTS
GrandLyon Habitat
87 074 LIMOGES cedex 9

Erratum

Une erreur s'est glissée sur la période de régulation figurant sur le courrier d'accompagnement des décomptes individuels de charges reçu en janvier. Il s'agit bien de la régulation 2017 et non celle de 2018.

Les énergies renouvelables chez GrandLyon Habitat

Depuis plus de 20 ans, votre bailleur s'emploie à trouver des alternatives « vertes » afin d'équiper ses résidences de panneaux solaires pour chauffer l'eau chaude de manière écologique. Qu'est ce que c'est ? Quelles sont les réalisations de GrandLyon Habitat ? Faisons le point.

Qu'appelle-t-on « énergies renouvelables » ?

Une énergie est renouvelable si elle est d'origine naturelle et disponible de manière quasi continue. Ses réserves ne diminuent jamais et sont dites « propres » car elles engendrent très peu de déchets. Les énergies renouvelables sont issues de deux grandes sources d'énergies : le soleil et la terre.



Le concept du 3x20

Pour GrandLyon Habitat, réduire son empreinte carbone et ses consommations d'énergies fossiles est un réel enjeu. Les immeubles sont de plus en plus performants et s'inscrivent dans le « plan climat » enclenché par l'Europe : - 20% de gaz à effet de serre, 20% d'énergie finale produites à partir de sources utilisant des énergies renouvelables et que l'efficacité énergétique progresse de 20%.

En 2019, plus de 1800 logements équipés de capteurs solaires

Retenu par l'ADEME dans le cadre d'un appel à projet national, GrandLyon Habitat est sur le point de finir l'opération « Grandes installations solaires thermiques ». Elle va produire 50% de l'eau chaude sanitaire collective avec un appoint solaire dans les résidences de Champlong, Château Roy et Léo Lagrange. Cela s'additionne aux 38 résidences déjà équipées en production solaire soit 2166 logements. Objectifs : faire des économies sur les charges des locataires et optimiser toujours plus les performances énergétiques !

Le geste vert...

Mon savon 2 en 1 fait maison !

Prendre soin de la planète et de sa peau c'est possible ! Voici une recette facile à réaliser pour confectionner son propre gel nettoyant corps et cheveux.

- Dans un flacon de 500 ml de base lavande neutre (en pharmacie ou magasin bio) j'ajoute, 1 cuillère à soupe d'huile végétale d'argan, 60 gouttes d'huile essentielle de lavande vraie et 10 gouttes d'huile essentielle de camomille.
- Je veille à respecter le dosage et ne dépasse pas un total de 70 gouttes d'huiles essentielles pour 500ml.
- J'agite et laisse reposer une journée avant utilisation. Le gel devient vert émeraude du fait des propriétés des huiles essentielles.

Petit + : Cette recette convient à tous les types de peau, même sensibles. Je peux la personnaliser en choisissant des huiles essentielles plus adaptées à mes besoins. J'opte pour le romarin pour une peau et des cheveux gras. Je préfère l'orange douce pour une peau et des cheveux secs.



À gagner ce mois-ci !

1 savon d'origine végétale fait-main « cupcake »

Répondez correctement à la question suivante :

Quelle huile est la plus adaptée pour les cheveux gras ?

- a) La lavande
- b) Le romarin
- c) L'argan



Contactez votre ligne directe au 04 72 74 67 42 avant le 20 mars 2019.

Les 50 premiers gagnants remporteront un savon !