

RÉNOVATION URBAINE À LA DARNAISE (VÉNISSIEUX) : GRANDLYON HABITAT ENGAGE LES TRAVAUX DE DEMOLITION DE LA TOUR 36

RENOUVELLEMENT URBAIN // Dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouveau Urbain, GrandLyon Habitat engage les travaux de démolition de la Tour 36 de la résidence Darnaise, située boulevard Lénine à Vénissieux. Cette opération est la première d'un projet de transformation urbain ambitieux pour le quartier du Plateau des Minguettes.

La démolition de la tour 36 (76 logements sur 16 étages) va se dérouler sur environ 13 mois au total.

Les étapes du chantier comprennent notamment :

- **Le démontage et stockage de petits équipements en bon état** (éléments de menuiseries, de serrureries et petits équipements sanitaires) qui pourront être réutilisés par les habitants du quartier (dès 2022).
- **Le désamiantage** à partir de la mi-juin et pour une durée de 3 mois
- **Le curage** à partir de septembre et pour une durée d'un mois.
- **La démolition par écrêtage** à partir d'octobre 2021 et pour une durée de 3 mois.
- **La démolition avec une pelle à grand bras** à partir de janvier 2022 et pour une durée de 2 mois.
- **La remise en état du terrain prévue en mai 2022** dans l'attente des futurs aménagements

Le relogement des 82 ménages (dont 6 décohabitants et 7 hébergés) de la Tour a été mené en étroite collaboration avec la ville de Vénissieux, de mars 2016 à janvier 2021. Ils sont aujourd'hui relogés, en grande majorité sur la commune de Vénissieux (50%) et sur le 8^e arrondissement de Lyon (20%), selon les souhaits formulés par les locataires.

La démolition de cette tour, qui sera suivie par celles des bâtiments 71, 40 et 38, marque la première étape de la transformation urbaine de la Darnaise. Par les différentes opérations prévues, ce vaste projet de renouvellement urbain a pour ambition de proposer une nouvelle diversité urbaine, fonctionnelle et résidentielle pour le quartier et au final, contribuer à un nouveau visage au profit de ses habitants actuels et futurs.

« La démolition de la Tour 36 est une première étape qui va permettre de déployer en grand le projet urbain porté par la Métropole de Lyon et la ville de Vénissieux, avec le soutien de l'ANRU. GrandLyon Habitat s'y inscrit donc pleinement.

L'aménagement de nouveaux espaces publics, l'implantation d'activités économiques, le réaménagement des espaces extérieurs et l'ouverture du parc des Minguettes jusqu'au boulevard Lénine... c'est à terme, une amélioration globale de la qualité de vie et de confort des habitants de la Darnaise ! »

Jean-Noël Freixinos, Directeur Général de GrandLyon Habitat.



GRANDLYON HABITAT

- 1^{er} bailleur social sur Lyon intra-muros
- Engagé dans le développement durable depuis plus de 20 ans
- Plus de 24 000 logements gérés sur le territoire de la Métropole dont 75% situés à Lyon
- 5 agences de proximité



CONTACTS PRESSE

Anne ROMERO – 04 72 74 68 28

Anna DORETTI – 04 72 74 68 56

presse@grandlyonhabitat.fr

Toute l'actualité de GrandLyon Habitat sur son site internet : www.grandlyonhabitat.fr

Sur Twitter : @grandlyonhab // Sur Linked'in : grandlyon-habitat